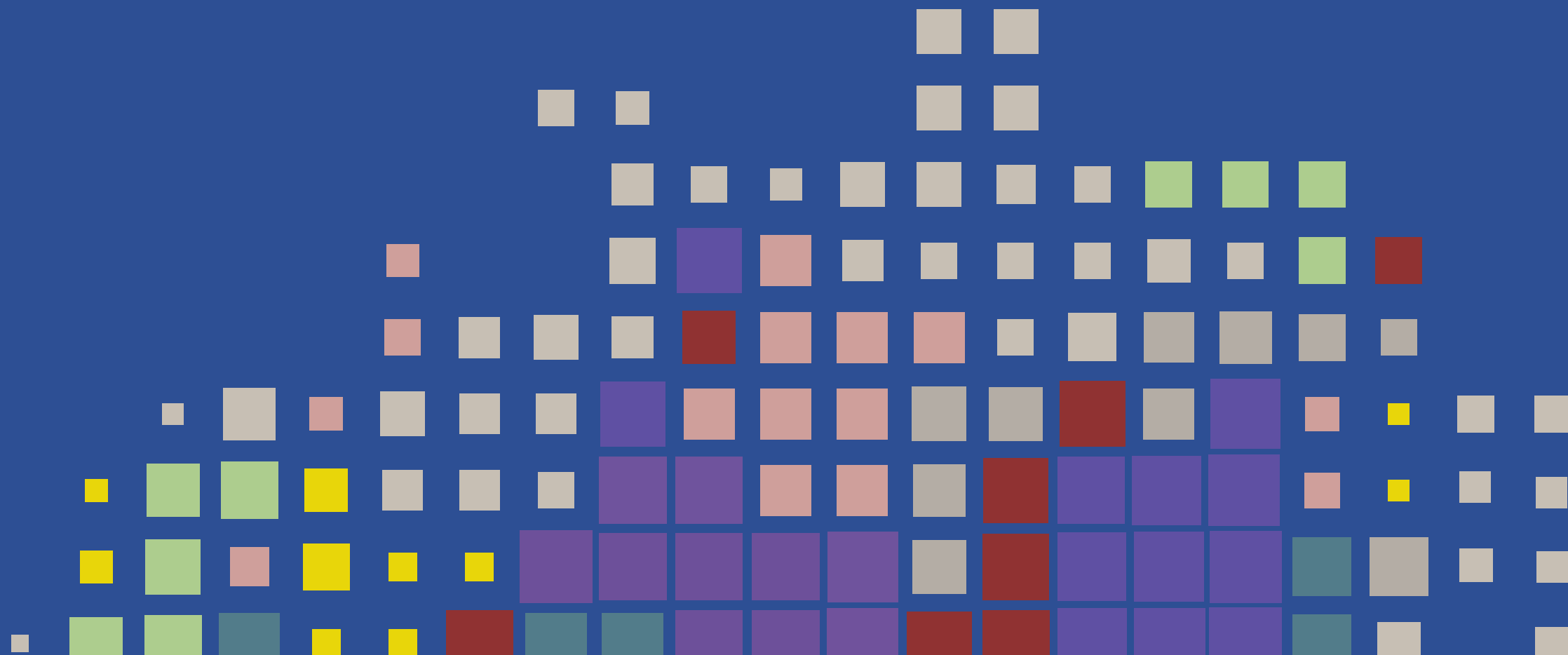


# РЫНОК СТРОИТЕЛЬСТВА СТРАН СНГ



# ВВЕДЕНИЕ

Одной из ярких тенденцией современной мировой экономики является переориентация потоков на мировых рынках товаров и услуг из стран западного мира в развивающиеся страны, а также превышение темпов роста реального ВВП развивающихся стран над развитыми.

Россия исторически уделяла большое внимание интеграционным процессам и являлась активным участником ЕАЭС, СНГ, Союзного государства, ШОС и БРИКС. В текущей ситуации тема укрепления международных партнерских отношений стала еще более актуальной. В плотном взаимодействии с союзниками наша страна видит возможности для развития и укрепления экономики.

После ухудшения геополитической обстановки страны ЕАЭС и СНГ стали перспективным направлением внешней торговли для российских производителей.

Так, ЕАЭС для российского бизнеса — это 39,5 млн потенциальных потребителей, а СНГ — 107,6 млн. Совокупный ВВП государств-членов ЕАЭС без учета РФ составляет 23,4 трлн руб., а СНГ — 39,6 трлн руб.

Объем взаимной торговли между странами-участницами ЕАЭС и СНГ растет. После начала СВО темпы ее роста ускорились: за 8 месяцев 2023 года взаимная торговля внутри ЕАЭС выросла на 9%, а внутри СНГ — более чем на 10%. При этом Россия, Беларусь, Казахстан и Узбекистан производят около 94% всей продукции, поставляемой на рынок СНГ.

Интерес к выходу на рынок ЕАЭС и СНГ проявляют российские компании самых разных сегментов, включая те, которые ранее не были на нем широко представлены. В частности, отечественные производители строительных материалов и строительные компании стали значительно чаще анализировать возможности реализации проектов на территориях соседних государств.

Консалтинговая группа «Текарт» — одна из крупнейших российских компаний в области маркетингового консалтинга и бизнес-анализа. На строительном рынке мы работаем с 2004 года. Среди наших клиентов — крупнейшие производители строительных материалов, строительные компании, девелоперы.

В этом году мы получили большое число вопросов, касающихся выхода на рынки стран ЕАЭС и СНГ. Многие из них были связаны с оценкой перспектив работы в той или иной стране. Подобный анализ требует знания как базовых социально-экономических характеристик, так и узких специализированных моментов.

В данном отчете мы делимся ключевыми статистическими данными по странам СНГ, которые помогут в предварительной оценке потенциала соответствующих рынков.

Отчет содержит как общие макроэкономические и демографические характеристики стран СНГ, так и показатели, отражающие особенности и перспективы национальных строительных рынков.

Будем признательны за обратную связь по итогам изучения данного отчета! Также готовы ответить на ваши вопросы и помочь с реализацией индивидуальных проектов.

Подробнее об опыте и проектах «Текарт» в строительной отрасли:

- [строительные материалы;](#)
- [строительство и ремонт;](#)
- [сухие строительные смеси;](#)
- [транспортное и инфраструктурное строительство.](#)

☎ +7 (495) 790-75-91#140 @ [research@techart.ru](mailto:research@techart.ru)

# ПЛОЩАДЬ СТРАН И ПЛОТНОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ

СНГ — объединение 10 стран, играющее все более заметную роль в системе международных отношений. Общая площадь стран, входящих в СНГ, составляет 21,5 млн кв.км (~ 16% суши). Россия, занимающая 17,1 млн кв.км, является самой большой по площади страной мира и СНГ (почти 80% общей площади стран Содружества). Помимо наибольшей площади, Россия обладает самой высокой численностью населения (9 место в мире) и самой крупной экономикой (6 место в мире) в СНГ. Прямое сравнение параметров стран-членов СНГ с Россией не совсем корректно, поэтому мы будем сравнивать их между собой, приводя показатели РФ как индикатор. Второй по размерам страной СНГ является Казахстан, который занимает 2,7 млн кв.км или 12,7% площади Содружества. При это страна характеризуется самой низкой плотностью населения среди рассматриваемых — 7,3 чел. на кв.км (для сравнения в РФ — 8,5 чел. на кв.км). Страны СНГ с наименьшими территориями, напротив, наиболее густо заселены: Азербайджан (0,4% СНГ, 116,6 чел./ кв.км), Молдова (0,2% СНГ, 118,3 чел./кв.км), Армения (0,1% СНГ, 101 чел./кв.км).



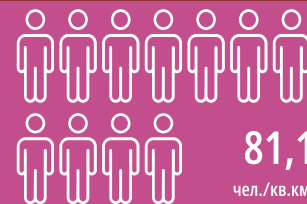
7,3

чел. на  
кв.кмплотность  
населения

15,5

чел./кв.км

**Туркменистан**  
491,2 тыс. кв. км



81,1

чел./кв.км

**Беларусь**  
207,6 тыс. кв. км



44,3

чел./кв.км

**Кыргызстан**  
199,9 тыс. кв. км



37

чел./  
кв.км

**Азербайджан**  
86,6 тыс. кв. км



69,9

чел./кв.км



116,6

чел./ кв.км

площадь  
территории  
страны

**Казахстан**  
2 724,9 тыс. кв. км

**Узбекистан**  
448,9 тыс. кв. км

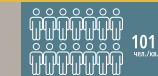
**Таджикистан**  
69,9 тыс. кв. км



118,3

чел./кв.км

**Молдова**  
33,8 тыс. кв. км



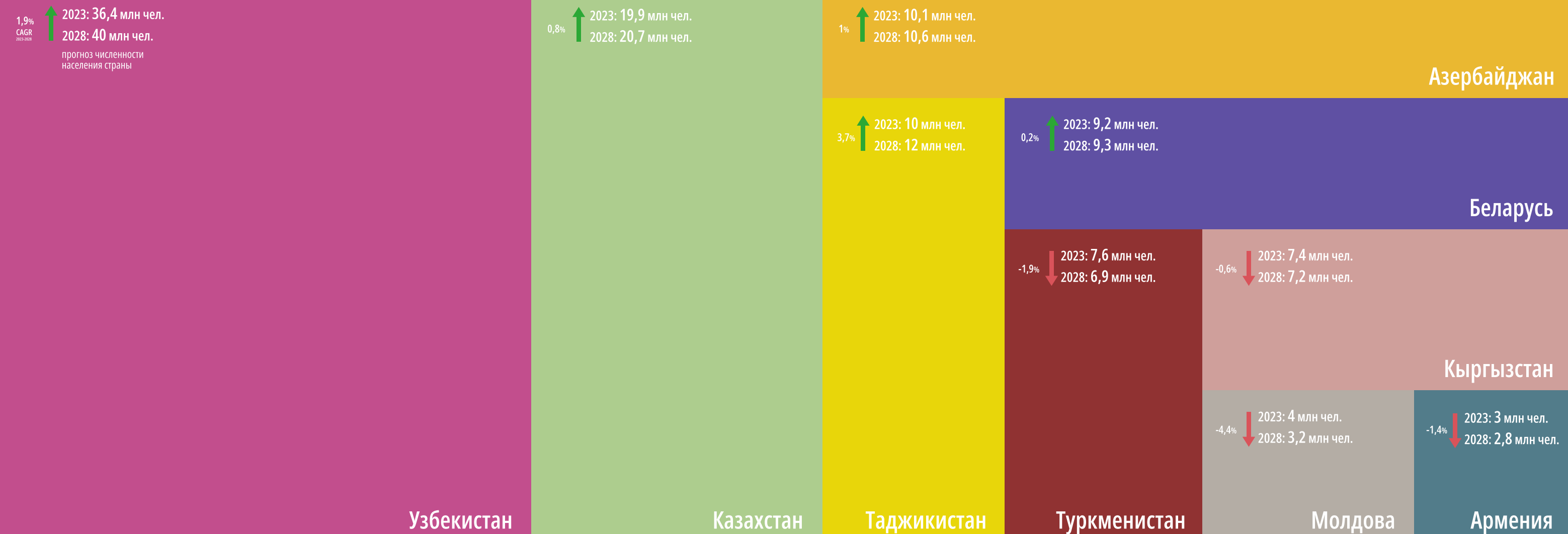
101

чел./кв.км

**Армения**  
29,7 тыс. кв. км

# ДИНАМИКА ЧИСЛЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ

В странах-участницах СНГ проживает 254 млн человек — это примерно 3% населения Земли. Больше всего жителей, закономерно, в России — 146,4 млн человек. На втором месте по численности населения — Узбекистан с 36,4 млн человек. Самые маленькие страны СНГ — Молдова и Армения с 4 и 3 млн жителей соответственно. К 2028 году численность населения стран СНГ сократится до 246,6 млн человек. Произойдет это, главным образом, из-за планомерного сокращения населения России, которое к 2028 году уменьшится до 133,9 млн чел. Среднегодовая динамика снижения численности населения РФ до 2028 года (CAGR 2023-2028) составит -1,8%. Без учета РФ, население СНГ вырастет с 107,6 млн человек в 2023 году до 112,7 млн человек в 2028 году. Помимо РФ, снижения населения к 2028 году ожидают Туркменистан, Кыргызстан, Молдова и Армения. Наихудший прогноз — по Молдове (-4,4% в год). Позитивный демографический прогноз имеют пять стран СНГ с наибольшей после России численностью населения: Узбекистан, Казахстан, Азербайджан, Таджикистан и Беларусь. Лучшие темпы ожидаются в Таджикистане (+3,7% в год).



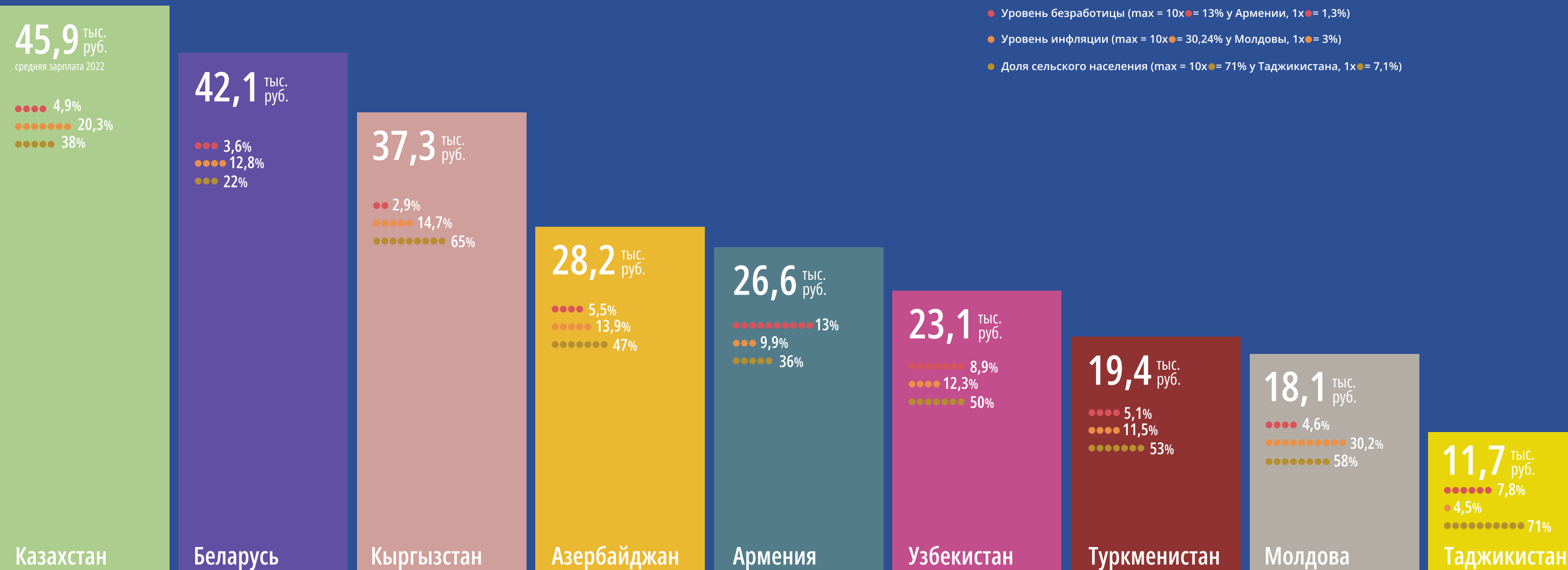
# УРОВЕНЬ ЖИЗНИ НАСЕЛЕНИЯ СТРАН СНГ

Уровень доходов населения России выше, чем в других странах, входящих в состав СНГ. Так, средняя зарплата в 2022 году в РФ составила 65,3 тыс. руб., тогда как в Казахстане — 45,9 тыс. руб., а в Беларуси — 42,1 тыс. руб. в месяц (зарплаты пересчитаны из национальной валюты в рубли по среднегодовому курсу). Разрыв в уровне доходов жителей стран СНГ довольно существенный: средние зарплаты в Туркменистане, Молдове и Таджикистане ниже 20 тыс. руб. в месяц.

Самой урбанизированной страной в СНГ является Беларусь, где всего 22% населения проживает в сельской местности (в РФ — 25%).

Самый высокий уровень инфляции в 2022 году был зафиксирован в Молдове — более 30%. В России — 12%. Показатели лучше только у Туркменистана (11,5%), Армении (9,9%), Таджикистана (4,5%).

Самой высокой занятостью в 2022 году отличился Кыргызстан (2,9% безработного населения). На втором месте — Беларусь с 3,6%, а на третьем — Россия с 3,7%.



# РАЗМЕР ЭКОНОМИКИ И ПЕРСПЕКТИВЫ РОСТА

Суммарный ВВП стран-участниц СНГ без РФ в 2022 году составил почти 40 трлн руб. или четверть ВВП России (153,44 трлн руб.). В 2022 году экономика почти всех стран СНГ, за исключением РФ, Беларуси и Молдовы, выросла. Наибольший рост у ВВП Армении, куда релоцировались многие компании из РФ. В 2023 году, по прогнозу ЕБРР, экономики всех стран СНГ, кроме Молдовы (-1,3%), вырастут. Причем лучшие результаты покажут Таджикистан (+8%), Армения (+7,5%), Кыргызстан (+7%). Три самые крупные экономики СНГ в 2023 году прибавят незначительно: Россия +1,5%, Казахстан +3,5%, Беларусь +2,2%. В долгосрочной перспективе лучший рост экономики (согласно национальному прогнозу) покажет Казахстан (+13,2%), Таджикистан (+7,1%) и Беларусь (+6,7%). Важно отметить, что абсолютные показатели ВВП не всегда дают представление об уровне экономического развития страны. Так, например, Казахстан в настоящее время отстает от РФ по показателю ВВП на душу населения (0,8 млн руб. против 1 млн руб.), но к 2028 году планирует довести данный показатель до 1,6 млн руб., тогда как Россия прогнозирует рост всего до 1,25 млн руб. на чел.



# ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Строительная отрасль стран СНГ оценивается в более чем 15 трлн руб., 85% этого объема приходится на Россию. На втором месте — Казахстан (0,8 трлн руб.), а на третьем — Узбекистан (0,4 трлн руб.). Беларусь расположилась на четвертом месте с показателем 0,3 трлн руб. Наибольший вклад в ВВП строительство вносит в странах с меньшими экономиками. Например, в Кыргызстане объем строительного рынка оценивается в 0,06 трлн руб., и это 8,3% от ВВП страны. Для сравнения, в РФ на строительство приходится 4,7% ВВП, а в Казахстане — 5,3%, а в Беларуси — 4,9%. Жилищное строительство продолжает оставаться одним из ключевых драйверов отрасли. Общая площадь введенных в эксплуатацию жилых домов превышает 136 млн кв.м., почти 70% этого объема приходится на РФ. Казахстан — на втором месте (16,9 млн кв.м. введенной в эксплуатацию жилой площади), Узбекистан — на третьем (14 млн кв.м.). Остальные страны значительно уступают лидерам. Например, жилищное строительство Беларуси оценивается в 4,4 млн кв.м., Азербайджана — в 2,1 млн кв.м.

●●●●● 5,3%

доля строительного сектора  
в ВВП страны



16,9 млн  
кв.м

ввод в эксплуатацию  
жилых домов  
(1x ■ = 0,5 млн кв.м)

●●●●●●● 7%



14 млн  
кв.м

●●●●● 4,9%



4,4 млн  
кв.м

●●●●● 4,8%



2,1 млн  
кв.м

●●●●●● 6,9%



1,6 млн  
кв.м

●●●●●● 6,8%



0,5 млн  
кв.м

●●●●●●● 7,4%



0,9 млн  
кв.м

●●●●●●●● 8,3%



1,3 млн  
кв.м

■■■ 1,5 млн кв.м ●●●●●●● 7,4%

объем  
строительного  
рынка

**Казахстан**  
824,9 млрд руб.

**Узбекистан**  
385,5 млрд руб.

**Азербайджан**  
258,3 млрд руб.

**Армения**  
92,5 млрд руб.

**Молдова**  
73,2 млрд руб.

**Таджикистан**  
53,4 млрд руб.

**Беларусь**  
279,5 млрд руб.

**Туркменистан**  
253,6 млрд руб.

**Кыргызстан**  
61,8 млрд руб.

# ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ЖИЛЬЕМ НАСЕЛЕНИЯ

Обеспеченность жильем и его доступность напрямую влияют на уровень и качество жизни населения. Самый высокий показатель жилой площади, приходящийся на одного жителя страны, — в Беларуси — 29,4 кв.м на чел. Это выше, чем в РФ — 27,8 кв.м на чел. На доступность жилья влияют как его стоимость в сравнении с уровнем доходов граждан, так и наличие различных программ, позволяющих всем слоям населения приобрести недвижимость. Наиболее высокая средняя по стране стоимость жилья в 2022 году зафиксирована в Кыргызстане — более 90 тыс. руб. за кв.м., что несмотря на относительно высокие зарплаты и наличие программ поддержки делает приобретение жилья недоступным для большей части населения (сегодня на одного жителя приходится 13 кв.м жилья). Отметим также, что для большинства стран СНГ, включая Россию, Беларусь и Казахстан, для приобретения двухкомнатной квартиры среднестатистическому человеку требуется не менее 12 лет при условии ежемесячных выплат не менее 70% от зарплаты.





# ОСОБЕННОСТИ РАЗВИТИЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ

Строительные рынки стран-участниц СНГ обладают своими характерными чертами, связанными с особенностями географии, климата, социального и экономического развития страны. Тем не менее, можно выделить и общие моменты. Во-первых, это довольно интенсивный рост строительства; во-вторых, большое внимание развитию инфраструктуры (коммунальной, дорожной, городской и т.п.); в-третьих: регулярные преобразования строительной отрасли и сопутствующих отраслей; в-четвертых, неудовлетворенный спрос на качественные строительные материалы, технику, технологии и т.п. Стратегия выхода на рынок СНГ обязательно должна учитывать не только потенциал, но и региональные особенности строительной отрасли.

## Узбекистан



70% объектов жилищного строительства не сейсмостойкие. Многие здания, а в особенности частные дома, строятся без учета строительных норм и правил. При этом в республике существует опасность землетрясений силой 7 и выше баллов по 12-балльной международной шкале MSK-64. В связи с изменением климата растет число стихийных бедствий: в 2001-2010 годах составило 115 случаев, в 2011-2022 годах – 126 случаев. Из них 46 % были вызваны землетрясениями, 27% – наводнениями, 13,5% – оползнями, 8,7% – сильными ветрами и др. Основная доля жилищного строительства (80%) приходится на индивидуальное жилье.

## Казахстан



Казахстан активно урбанизируется. Это, а также государственные инициативы, способствуют динамичному росту строительного рынка, а также отрасли производства строительных материалов, которая во многих сегментах импортозависима. В стране действует целый ряд госпрограмм, которые направлены не только на непосредственно строительство, но и на создание необходимой транспортной и инженерно-коммунальной инфраструктуры. При этом, несмотря на внимание к малоэтажному строительству, основные проекты пока реализуются в сфере многоэтажного.

## Азербайджан



Строительный сектор в Азербайджане является одной из важных сфер национальной экономики. На долю местного строительного комплекса приходится до 6% ВВП страны. Строительный сектор обеспечивает около 373 тыс. рабочих мест, или 7,5% от общей занятости в экономике. Строительный комплекс Азербайджана имеет развитую промышленную составляющую, опирающуюся в том числе на собственную ресурсную базу. В продукты местной строительной промышленности входят цемент, железобетонные конструкции и панели, строительный камень, кирпич, стекло, шифер, асбестоцементная труба, теплоизоляционные, полимерные строительные материалы, линолеум, сантехнические, химические и прочие изделия. Кроме того, в Азербайджане строительная промышленность всегда была тесно связана с нефтяной промышленностью. На протяжении 2010-2022 годов ежегодный ввод жилья в Азербайджане составлял до 3 млн. кв.м. в год. Исключениями стали 2019 и 2020 года. В 2019 году общая площадь жилья, сданного в эксплуатацию в Азербайджане, составила 9,5 млн. кв. метров, что в 4,2 раза больше показателя 2018 года. В 2020 ввод составил 5,2 млн. кв.м. Значительный рост ввода жилья в 2019 году связан с реализацией указа президента Азербайджана об упрощении сдачи в эксплуатацию ряда многоэтажных зданий.

# ОСОБЕННОСТИ РАЗВИТИЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ

## Таджикистан



Строительство играет важную роль в экономике Таджикистана, обеспечивает воспроизводство основных фондов во всех отраслях экономики, имеет многочисленные межотраслевые связи и высокий мультипликативный эффект. Ввод в действие основных фондов в 2015-2020 гг. увеличился на 75,9%, а инвестиции в основной капитал - на 20,8%. 41,1% инвестиций в основной капитал приходится на строительство объектов непроизводственного назначения. 2445 организаций имеют лицензию на градостроительную деятельность, из них 84,8% - подрядные. В строительстве заняты свыше 4% от общего числа занятых в экономике страны. Объемы возведения жилых домов увеличились почти в 6 раз в период с 2000 по 2020 гг., обеспеченность жильем людей выросла на 27,6% за 10 лет. Высокая стоимость жилья обусловлена ценами на импортируемые строительные материалы, слаборазвитыми сетями инженерно-технического обеспечения и особыми условиями местности, требующими дополнительных мероприятий и затрат. 62% от общего ввода в действие жилых домов приходится на ИЖС.

## Беларусь



Тенденцией последних лет стало упрощение процесса строительства: сначала требования смягчились по отношению к индивидуальному строительству, а затем аналогичный процесс начался в организованном секторе. Также усилия прикладывались к борьбе с долгостроями. В настоящее время половина возводимого в стране жилья — индивидуальное.

## Туркменистан



В стране высокий уровень зарегулированности и участия государства в строительной отрасли. Внимание уделяется развитию не только городских, но и сельских территорий. Особенный фокус на реконструкции и строительстве дорог и социальных объектов. Активно (до 15% в год) растет выпуск строительных материалов, в частности, монтируемых железобетонных конструкций, нерудных стройматериалов, стекловолоконных и пластмассовых труб, керамзита, профилей и уголков, арматуры.

## Кыргызстан



Строительная отрасль характеризуется устаревшим законодательным полем, отсутствием генеральной схемы расселения и территориального планирования, генеральной схемы развития сетей инженерно-технического обеспечения, слабым проникновением современных строительных технологий и материалов и др. Господдержка и механизмы кредитования развиты слабо. Отсутствует системный подход к эксплуатации жилых зданий и сохранности жилого фонда. Практически отсутствует регулирование жилищно-коммунальной деятельности. Большую часть жилищного фонда составляют здания, которые морально и физически устарели. Отсутствуют конкретные данные о техническом состоянии зданий и систем коммунального хозяйства, систем инженерно-технического обеспечения. Основная масса индивидуального строительства ведется без учета требований по безопасности, особенно сейсмостойкости.

## Молдова



Строительная отрасль Молдовы переживает сложные времена: в 2023 году фиксируется сокращение объемов строительства на 10% и более, спрос на недвижимость снижается, цены при этом растут. В банковском секторе — кризис, платежеспособный спрос невысок.

## Армения



Строительный рынок Армении получил импульс к развитию в связи с реализацией программы субсидирования ипотечных кредитов, а также релокации россиян. Цены на недвижимость растут ускоренными темпами. Строительство привлекает не только локальные, но и иностранные инвестиции. В Ереване сосредоточено 43,3% строительства, в Котайкской области, прилегающей к столице, — еще 11,8%. Это, по мнению экспертов, не способствует развитию регионов.

# ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ

Строительство является значимой отраслью для экономик стран-участниц СНГ, внося существенный вклад в ВВП страны, обеспечивая жителей рабочими местами, а также играя важную роль в повышении уровня жизни населения. В каждой стране-участнице СНГ есть долгосрочная стратегия развития строительной отрасли, которая отражает, в том числе, приоритеты развития национальной экономики.

## Беларусь



В настоящее время в стране реализуется стратегия развития строительства на 2018-2030 гг. Основные цели стратегии — это модернизация подходов и требований к строительству, внедрение новых технологий, развитие инфраструктуры и жилищного строительства.

## Туркменистан



Цели развития строительного-промышленного комплекса зафиксированы в Программе «Возрождение новой эпохи могущественного государства: Национальная программа социально-экономического развития Туркменистана в 2022–2052 годах». В ней прописан основной принцип «Государство – для человека!». А среди целей - повышение темпов и объемов реконструкции и развития промышленных, социальных, инфраструктурных и жилых объектов, а также наращивание выпуска стройматериалов.

## Кыргызстан



В Национальной стратегии развития Кыргызской Республики на 2018-2040 годы поставлена цель: разработка и утверждение генеральных планов 20 городов - точек роста, соответствующих рыночным экономическим отношениям и современным вызовам.

## Армения



Стратегия развития строительства предусматривает развитие транспортной и инженерной инфраструктуры, улучшения в градостроительстве, интенсификацию строительства.

## Молдова



В 2022 году была принята стратегия развития «Молдова 2030», в которой среди выделенных основных семи направлений развития страны четыре лежат в зоне интересов строительной отрасли. Это - строительство автомагистрали Кишинев-Яссы и 3 автомобильных мостов между Республикой Молдова и Румынией в Джурджулештах, Леове и Унгенах; строительство или реконструкция канализационных систем и очистных сооружений во всех населенных пунктах с населением более 15 тысяч человек; реализация национальных программ «Повсеместное покрытие услугами уличного освещения» и «Замена шифера на современный и безопасный материал»; строительство двух районных больниц в Бельцах и Кагуле и модернизация всех районных медицинских учреждений. Министерство Инфраструктуры и Регионального Развития считает своими приоритетными задачами развитие сферы благоустройства территории и градостроительства, обеспечение системы качества в строительстве, управление и обеспечение доступа к безопасному, доступному жилью, подключенному к современным коммунальным услугам.

# ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ

## Узбекистан



Строительство интенсивно растет: за 2017-2022 гг. прирост составил 1,7 раз. 68% объема строительных работ приходится на возведение зданий и сооружений, 21% - на гражданские объекты, 10% - на специализированное строительство. Число специализированных строительных предприятий с 2017 года выросло на 50% до 29 тыс. ед. Объем неофициального сектора сократился с 29% в 2017 г. до 19% в 2022 г. Доля крупных предприятий снизилась с 35% до 28% в 2022 году, а вклад малого бизнеса вырос с 36% до 53%. Строительство стало привлекательной сферой для инвестиций: вложения выросли в 10,7 раз до 15 трлн сум в 2022 г. В настоящее время в стране работает стратегия модернизации, опережающего и инновационного развития строительной сети Республики Узбекистан на 2021-2025 годы. В ней основное внимание сосредоточено на развитии территорий, внедрении современных строительных технологий, создании качественной городской среды, стандартизации и повышении безопасности строительства, трансформации строительной сферы для повышения ее прозрачности, подготовке квалифицированных кадров и цифровизации. Ожидается, что темпы роста строительной отрасли сохранятся, но основные усилия будут направлены на ее качественную трансформацию.

## Казахстан



Агентство GlobalData прогнозировало, что в период с 2022 по 2025 год среднегодовой темп роста строительной отрасли Казахстана составит 5,8%. Ожидалось, что за этот период рост будет обусловлен государственными инвестициями и развитием транспортной инфраструктуры. Однако геополитическое напряжение привело к скачку цен на стройматериалы (~ 50% импорта), удорожанию логистики, нестабильности курса тенге. В 2022 году зафиксировано 20% удорожание новостроек в стране. Поэтому эксперты ждут снижения темпов роста строительства или даже стагнации в ближайшие 2 года. Одновременно Министерство индустрии и инфраструктурного развития Казахстана сообщило о планах строительства 62 млн кв м жилья в период 2022-2025 годов, причем 2 137 гособъектов из 5201 — финансируется государством. Одна из целей госпрограммы «Нұрлы жер» – достичь к 2025 году обеспеченности жильем – 26 кв. м на чел.

## Азербайджан



У строительного комплекса Азербайджана две основные точки роста: развитие энергетической и транспортной отраслей (инфраструктурное и промышленное строительство) и повышение уровня жизни населения за счет развития основных городских агломераций, в первую очередь, Баку, Гянджа, Геранбой, Гадабей, Астара, Делимамедли, Говлар, Гейтепе. Генеральный план жилищного строительства до 2040 года основан на 4 приоритетных задачах: устойчивое городское развитие, восстановление города и окружающей среды, забота об архитектурном облике и историческом наследии, новый контент. Также определенные перспективы строительная отрасль связывает с созданием современной инфраструктура в Карабахе.

## Таджикистан



Перспективы развития строительства связывают с тремя направлениями: промышленное строительство (расходы на которое составляют более половины совокупных инвестиционных затрат в промышленности, секторе коммерческой недвижимости, деятельности в области информации и связи, что указывает на высокую зависимость рынка промышленного строительства от инвестиционной активности в этих отраслях), инфраструктурное (в особенности дорожное) строительство и жилищное строительство. К 2025 г. планируется, что доля строительства в ВВП вырастет до 18-18,5%, а к 2030 г. - до 20%, а число занятых в отрасли увеличится на 15% и 30% соответственно. Обеспеченность населения жильем к 2025 г. должна составить 15 кв.м. на чел., а к 2030 г. - 17 кв.м. Также к 2025 г. 75% городов планируется обеспечить системами питьевого водоснабжения (против 70% сегодня).

# УСЛОВИЯ ВЕДЕНИЯ БИЗНЕСА

Страны СНГ, как и другие развивающиеся страны, обладают яркими национальными чертами, зачастую затрудняющими работу иностранных компаний на соответствующих рынках. Например, имеют высокий уровень коррупции, недостаточно развитые системы связи, в частности низкий уровень проникновения интернета, собственные подходы к развитию бизнеса и т.п.

Уровень коррумпированности (Corruption Perceptions Index 2022: указано место в рейтинге из 180 стран - чем ниже, тем выше уровень коррумпированности)

63	Армения
91	Молдова
91	Беларусь
101	Казахстан
126	Узбекистан
140	Кыргызстан
150	Таджикистан
157	Азербайджан
167	Туркменистан

Уровень проникновения интернета ([www.internetworldstats.com/stats3.htm](http://www.internetworldstats.com/stats3.htm))

86%	Казахстан
85%	Азербайджан
85%	Беларусь
77%	Армения
76%	Молдова
55%	Кыргызстан
50%	Узбекистан
30%	Таджикистан
25%	Туркменистан

Индекс инвестиций в основной капитал, 2021/2020

128	Туркменистан
128	Таджикистан
111,4	Армения
109,8	Молдова
105,2	Узбекистан
103,7	Казахстан
95,5	Азербайджан
94,5	Беларусь
93,8	Кыргызстан



# КОНСАЛТИНГОВАЯ ГРУППА «ТЕКАРТ»


«Текарт» оказывает услуги консалтинга, цифровой трансформации и интеграции бизнес-процессов, маркетинга и оргразвития. В основе нашей деятельности лежит 20-летний уникальный опыт системного и маркетингового анализа, стратегического планирования, практического долгосрочного маркетингового и консультационного сопровождения клиентов, интеграции управленческих решений. Мы помогаем повысить общую эффективность работы, создать новые продукты и бизнес-модели, найти новые ниши для бизнеса, систематизировать маркетинг, интегрировать разрозненные бизнес-процессы, создать инновационную корпоративную культуру.


Подробнее о наших компетенциях: [techart.ru/about/structure](https://techart.ru/about/structure)

## «Текарт» в цифрах:

<b>1999</b>	год основания компании
<b>160</b>	сотрудников
<b>7 000</b>	клиентов
<b>12 000</b>	выполненных проектов
<b>38 000+</b>	компаний в экосистеме
<b>2 место</b>	в рейтинге «Маркетинговый консалтинг» (RAEX)

 [techart.ru](https://techart.ru)

 [info@techart.ru](mailto:info@techart.ru)

 +7 (495) 790-7591