

Публикации за 16.12.14 РИА Новый Регион – Югра



Югорские компании презентовали губернатору проекты типовых индивидуальных домов

Доступное деревянное жилье набирает популярность у югорчан

16.12.14 09:53

[Обсудить](#) [Версия для печати](#) [Мобильная версия](#)

 Лайки: [Нравится](#) 0 [+1](#) [Поделиться](#)

Ханты-Мансийск, Декабрь 16 (Новый День – Новый Регион, Павел Зубков) – Губернатор Югры Наталья Комарова уделила особое внимание на выставке «Товары земли Югорской» уделила стенду «Народный дом», экспозиция которого наглядно демонстрирует успехи в реализации проекта, направленного на развитие доступного индивидуального жилищного строительства в Югре. Об этом сообщили в пресс-службе главы региона.

Современные строительные материалы, изготовленные из югорской древесины, а также макеты быстровозводимого, экологически безопасного индивидуального жилья на выставке представили шесть компаний: «ЭкоСтройСервис» (Нягань), «МПАС – Строй» (Белоярский), «ЛВП – Стройпроект» (Ханты-Мансийск), «Сургутмебель» (Сургут), «Югорский лесопромышленный холдинг» (Ханты-Мансийск) и домостроительное предприятие из Нефтеюганского района. У каждого предприятия свои технологические наработки, отвечающие требованиям проекта «Народный дом».

Напомним, о необходимости развивать строительство типовых «народных домов» Наталья Комарова заявила в марте этого года, выступая с отчетом о результатах деятельности правительства автономного округа за 2013 год. «Нацеливаю профильный департамент и предприятия лесопереработки – создать и приступить к производству нескольких типов проектов «народных» домов, цена на квадратный метр в которых с учетом доставки и монтажа не будет превышать 30 тысяч рублей. Речь идет именно об индивидуальных домах. Они должны быть современными, качественными, энергоэффективными», – поставила задачу в марте 2014 года глава региона.

Стенд «Народный дом», оформленный в выставочном комплексе «Югра-Экспо», наглядно свидетельствует, что проект стал стимулом для развития индивидуального жилищного строительства, роста объемов производства лесопромышленного комплекса, формирования приемлемых цен на рынке жилья. «Сегодня у нас есть все возможности, чтобы программа «Народный дом» заработала в полном объеме. Мы готовы ежегодно производить около 100 тысяч квадратных метров индивидуального жилья, стоимость которого, с учетом производства, доставки и монтажа, не будет превышать 30 тысяч рублей за квадратный метр. Для сравнения, в этом году объем производства деревянных домов заводского изготовления на предприятиях Югры – 7,8 тысяч квадратных метров. У нас имеется огромный потенциал для развития», – рассказал главе региона Евгений Платонов, директор департамента природных ресурсов и несырьевого сектора экономики автономного округа.

Наталья Комарова отметила, что у югорчан растет интерес к «народным домам». «Есть молодые семьи, которые заинтересовались этим предложением, и практически приняли решение – жить в таком доме. Осталось дело за малым, но важным. Это участие муниципалитетов в подготовке земельных участков под индивидуальное жилищное строительство. Успех проекта процентов на семьдесят зависит от активности органов местного самоуправления. Нужно сделать все необходимое для продвижения и этого югорского товара», – обратилась к главам муниципальных образований губернатор.

В марте губернатор Югры также поручала департаменту строительства совместно с Союзом строителей Югры выработать единый классификатор потребительских свойств жилья, отвечающих классам «эконом», «комфорт» и «бизнес», чтобы покупатель понимал, какое жилье ему предложено. На выставке глава региона презентовали готовый документ. В классификаторе учтены основные критерии отбора жилых помещений покупателями. В первую очередь, югорчане обращают внимание на архитектурный облик, конструктивные элементы, наличие отопления, качество оконных проемов и дверей. «Это крайне полезная подсказка и для потребителей, и для строителей. Уверена, классификатор будет востребован», – сказала Наталья Комарова.

Югра

Голосование

[Новости дня](#)[Поиск](#)[Архив публикаций](#)[О проекте](#)

Последние новости

 13:28 [Лесопромышленники Югры задолжали государству более 121 млн рублей / Основной объем долгов накопили заготовители древесины](#)

 13:05 [2015 год станет для Югры богатым на спортивные события / В автономном округе пройдет 9 крупных международных мероприятий](#)

 12:47 [Брестская крепость из льда против «Алисы в стране чудес» – обзор ледовых городков в городах Урала \(ФОТО\)](#)

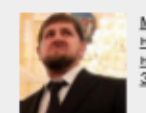
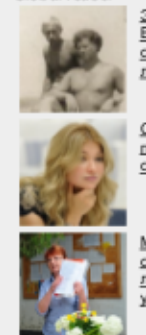
 11:57 [Страховки вкладчикам Тюменьагропромбанка и «ПК-Банка» начнут выплачивать не позднее 31 декабря](#)

 10:48 [Оптимизация учета госимущества позволит пополнить бюджет Югры / Губернатор Наталья Комарова приняла участие в заседании Совета по противодействию коррупции при полпреде](#)
[Последние новости](#)
 Сколько будет
валюта посл
года?

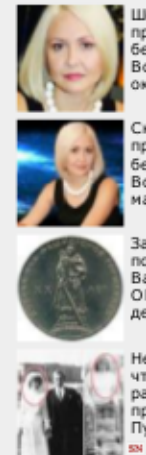
- Останется доллар 60, евро
- Доллар 80, евро 100, и это не
- Вернется к осени: доллар о
- После Новог евро в России за

 Голосовать
Результат опр

Global Teaser



Selector News



DirectAdvert



Последние новости

 09:17 [В 2015 году кинофестиваль «Дух огня» посвятит 70-летию Победы / В Ханты-Мансийске состоялось заседание оргкомитета фестиваля](#)

 08:48 [ЦБ отобрал лицензию у Тюменьагропромбанка за полную утрату капитала](#)



Отметим, что в ходе ноябрьского [заседания комиссии](#) по вопросам социально-экономического развития и мониторингу достижения целевых показателей было отмечено, что по оценкам экспертов, показатель ввода индивидуального жилья в автономном округе вырос на 23 процента. На этот вид жилья приходится свыше 22 процентов от всего объема строительства. «Это хорошая тенденция. Она говорит о том, что все большее количество людей переходит на самостоятельное решение своих жилищных вопросов. Безусловно, это влияет на характеристики качества жизни людей. Мы рассчитываем, что в таком случае люди планируют расширение семей», – подытожила Наталья Комарова.

Отметим, что по данным исследовательской компании Research.Techart, объем строительства индивидуальных малоэтажных домов в Югре в 2013 году составил 193,2 тысячи квадратных метров (более 18 процентов от общего объема жилищного строительства). Объем производства деревянных домов заводского изготовления (каркасно-панельных) немногим превысил 20 тысяч квадратных метров. По данным аналитиков, в настоящее время производством домов по каркасно-панельной технологии на территории автономного округа занимаются пять предприятий, расположенных в Белоярском, Советском, Ханты-Мансийске и Сургутском районе. Суммарные проектные мощности предприятий – 145 тысяч квадратных метров жилья в год.

Регион обладает превосходной ресурсной базой для развития производства деревянных домов не только для собственных нужд, но и для поставок в другие регионы. По мнению аналитиков, запуск новой фабрики можно осуществить в сжатые сроки. «Что касается строительства нового предприятия по выпуску каркасно-панельных домов, сроки реализации подобного проекта (строительство цеха, а также поставка и монтаж оборудования) составят около 6-12 месяцев», – считают эксперты Research.Techart.

© 2014, «Новый Регион – Югра»

Рубрики: [Недвижимость](#) / [Россия](#) / [Технологии](#) / [Уральский](#) / [Экономика](#) / [Югра](#)

[Подписка на рассылку](#)

Если Вы заметите ошибку в тексте, выделите её, нажмите Ctrl+Enter, чтобы отослать информацию редактору

06:09 [Спецпроект Нового Региона «Есть, чтобы жить»: огненные люди и морковь на блюде](#)

16:19 [«Ютэйр», если выживет, станет локальной тюменской компанией / Авиаперевозчик сокращает самолетный парк на 40%](#)

12:35 [За сто дней до Сурдлимпиады стартовали всероссийские сурдлимпийские уроки / Обсуждение подготовки к соревнованиям состоялось в ходе телемоста «Ханты-Мансийск – Москва – Магнитогорск»](#)

Последние новости

Последние новости

11:20 [Тюменская область вошла в ТОП-15 регионов по качеству инвестиционного климата / Отставание от лидеров составило лишь 14 баллов](#)

10:37 [Чиновники администрации Урая скрывали свои доходы / Нарушения законодательства обнаружила прокуратура](#)

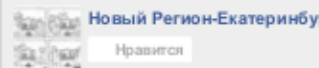
10:01 [Кемеровская компания добилась в Тюмени отмены судебных решений / Федеральный арбитражный суд Западно-Сибирского округа счел решения судов нижней инстанции в отношении УК «Заречная» необоснованными](#)

15:15 [Тюменская область вложит в развитие АПК до 3 млрд рублей / Регион намерен освоить передовые технологии производства и выйти на новые рынки](#)

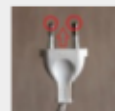
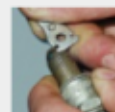
12:16 [Медицинские организации Югры подверглись оптимизации / Чиновники разработали масштабный план структурных преобразований в системе здравоохранения](#)

Последние новости

Найдите нас на Facebook



426 пользователям нравится Новый Регион-Екатеринбург.



DirectADVERT [Дать о](#)

RedTram



LentaInformNews

